



Kuźnia-Architektoniczna
Kinga Ciesielska

ul. A. Mickiewicza 144A,
17-100 Bielsk Podlaski
NIP 5432160316
REGON 361811210

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Budowy schodów wejściowych i dobudowy pochylni oraz zadaszenia nad
wejściem głównym

Przedmiot inwestycji:

Budynek urzędu gminy

Adres budowy:

Ul. 1 Maja 6
17-315 Grodzisk
Dz. nr ew. 111

Inwestor:

Gmina Grodzisk
Ul. 1 Maja 6
17-315 Grodzisk

Autor projektu architektoniczno-budowlanego:

- 1) W zakresie architektoniczno-budowlanym

mgr inż. arch. Hubert Andrzej Ciesielski
upr. bud. nr 16/PDOKK/2014
(w zakresie architektoniczno-budowlanym do projektowania)

- 2) Opracował:
Mgr inż. Mariusz Warszycki

Bielsk Podlaski 10 marzec 2016 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
3. STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO PROJEKTANTÓW
4. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB POSZCZEGÓLNYCH PROJEKTANTÓW
5. ZAŁACZNIKI FORMALNO-PRAWNE
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA B i OZ
- I. DANE OGÓLNE
 1. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 (Z-1)
- II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
- III. INWENTARYZACJA
- IV. EKSPERTYZA TECHNICZNA
- V. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
- VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA
 1. Rzut fundamentów skala 1:50 (M-1)
 2. Rzut przyziemia skala 1:50 (M-2)
 3. Rzut więźby dachowej skala 1:50 (M-3)
 4. Rzut dachu skala 1:50 (M-4)
 5. Przekrój A – A skala 1:50 (M-5)
 6. Przekrój B – B skala 1:50 (M-6)
 7. Elewacja frontowa skala 1:50 (M-7)
 8. Elewacje boczne skala 1:50 (M-8)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczamy, że projekt budowlany budowy schodów wejściowych wraz z dobudową pochylni i zadaszenia nad głównym wejściem przy budynku urzędu gminy Grodzisk na działce o nr ew. gruntów 111 położonej we wsi Grodzisk gmina Grodzisk, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autor:

3. STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO PROJEKTANTÓW

4. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB POSZCZEGÓLNYCH PROJEKTANTÓW

5. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE

6. INFORMACJA BIOZ

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA**

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY SCHODÓW WEJŚCIOWYCH WRAZ Z
DOBUDOWĄ POCHYLNI ORAZ ZADASZENIA NAD GŁÓWNYM
WEJŚCIEM

ADRES:

Grodzisk
gm. Grodzisk
ul. 1 Maja 6
dz. nr ew. 111

INWESTOR:

**Gmina Grodzisk
Ul. 1 Maja 6
17-315 Grodzisk**

AUTOR:

mgr inż. architekt Hubert Ciesielski

**Bielsk Podlaski
10 marzec 2016r.**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Inwestycja realizowana będzie etapowo w zakresie określonym w 7 etapach.

Etap 1 – otwarcie ponowne zaślepienie otworu na drzwi w tylnej części budynku w celu stworzenia wejścia do budynku na czas przebudowy głównych schodów wejściowych

Etap 2 – rozbiórka istniejących schodów i poszerzenie otworu na drzwi wraz z usunięciem pośredniego nadproża pomiędzy istniejącymi drzwiami wejściowymi a naświetlem.

Etap 3 – wykonanie fundamentów pod projektowane schody i pochylnie

Etap 4 - wykonanie schodów wraz z zadaszeniem nad głównym wejściem

Etap 5 – wykonanie pochylni

Etap 6 – zagospodarowanie i ukształtowanie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce będącej przedmiotem opracowania występują obiekty budowlane niekolidujące z projektowaną zabudową, dwa budynki gospodarcze.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :

nie występują elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy zachowaniu warunków określonych w projekcie budowlanym.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

zagrożenia typowe przy budowie budynku – nie przewiduje się występowania szczególnych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
nie dotyczy – nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych. Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik robót winien udzielić instruktażu stanowiskowego i zapoznać pracowników ze specyfikacją prowadzonych robót budowlanych.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
– nie dotyczy (nie występują strefy szczególnego zagrożenia).

ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowane schody oraz zadaszenie nad wejściem głównym jest dostosowane do krajobrazu i istniejącego budynku.

Projektowane obiekty należy budować, użytkować i utrzymywać zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wymagania podstawowe:

1. Bezpieczeństwo konstrukcji, bezpieczeństwo pożarowe i bezpieczeństwo użytkowania - spełniono warunki określone w warunkach technicznych.
2. Warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska:

- przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują ujemny wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane poprzez wyeliminowanie w fazie projektu z budynku wszelkich czynników, instalacji i urządzeń mogących pogorszyć stan środowiska.

3. Ochrona przed hałasem i drganiami.

- projektowany obiekt nie emituje hałasu i drgań.

4. Oszczędność energii i odpowiednia izolacyjność cieplna przegród.

- projektowane elementy budynku są nieogrzewane ww. pkt ich nie dotyczy.

5. Projektowane elementy spełniają warunki użytkowe odpowiadające przeznaczeniu. Zapewniono możliwość dostarczania mediów (energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków, na warunkach poszczególnych gestorów). Usuwanie odpadów stałych – typowe dla tego rodzaju obiektu. Zagospodarowanie odpadów zgodne z wymogami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Budynek urzędu gminy jest wyposażony w instalację ogrzewania i wentylację grawitacyjną.

6. Warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

- Po wykonaniu robót budowlanych związanych z dobudową pochylni budynek urzędu gminy będzie miał dostęp dla osób niepełnosprawnych.

7. Warunki zgodne z wymaganiami obrony cywilnej.

- nie dotyczy.

8. Warunki zgodne z wymaganiami ochrony dóbr kultury.

- nie dotyczy.

9. Warunki zgodne z wymaganiami ochrony interesów osób trzecich.

- zapewniono dostęp do drogi publicznej (bez zmian);
- zapewniono ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej i środków łączności (bez zmian);
- zapewniono ochronę przed pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (bez zmian);
- projektowany obiekt nie emituje hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania.

Autor : mgr inż. architekt Hubert Ciesielski